

Haftpflichtversicherungen rund ums Haus

Eigentum verpflichtet.

Als Haus- und Grundbesitzer unterliegen Sie einer Vielzahl gesetzlicher Pflichten. Die Haftung beginnt bereits mit dem Hausbau. Und wenn Sie endlich eingezogen sind, wird das Risiko nicht wirklich kleiner.

Haftungsrisiken rund um die Immobilie:

- **Bauherren-Haftpflicht:** Als Bauherr sind Sie für die Einhaltung gesetzlicher Sorgfaltspflichten auf der Baustelle verantwortlich – auch wenn alle Arbeiten durch Firmen ausgeführt werden.
- **Haus- und Grundbesitzer-Haftpflicht:** Jeder Grundstückseigentümer ist verpflichtet, sein Grundstück so abzusichern, dass dort niemand zu Schaden kommen kann. Sie haften, wenn Sie Ihrer gesetzlichen Verkehrssicherungs- (schadhafte Wege, mangelhafte Beleuchtung, ungenügendes Schneeräumen) und Instandhaltungspflicht (herabfallender Ziegel, schadhaftes Mauerwerk) nicht nachkommen.
- **Gewässerschaden-Haftpflicht:** Sollten Sie Ihr Haus mit Öl heizen, kommen noch alle Risiken im Zusammenhang mit Öltanks und -lagerung dazu – beispielsweise für ausgelaufenes Öl, das ins Erdreich eindringt.
- **Photovoltaikbetreiber-Haftpflicht:** Diese sichert Sie bei Schadenersatzansprüchen Dritter ab, die durch die Beschädigungen Ihrer Anlage entstehen können.

Alles auf einen Streich – die Privat-Haftpflichtversicherung!

Als Besitzer eines Einfamilienhauses (EFH) benötigen Sie zur Absicherung der Haftpflichtrisiken rund um Ihre Immobilie nur die Privat-Haftpflichtversicherung der ALTE LEIPZIGER mit umfangreichem XXL-Schutz. Denn darin sind bereits prämienvfrei mitversichert:

- Bauherren-Haftpflicht für Umbauten am selbstgenutzten EFH
- Haus- und Grundbesitzer-Haftpflicht
- Photovoltaikbetreiber-Haftpflicht für Anlagen bis 10 kWp auf dem Dach des selbstgenutzten EFH
- Gewässerschaden-Haftpflicht für einen oberirdischen Heizöltank (auch Kellertank) bis 5.000 Liter

